



**Haus & Grund® HausRat**  
Technik und Energie

# Bauschadenermittlung

Bei Holz- oder Mauerwerkschäden ist ein Sachverständigen-Gutachten unverzichtbar für eine erfolgreiche Sanierung. Der Deutsche Holz- und Bautenschutzverband vermittelt diese Leistung zum Vorzugspreis.



In Kooperation mit:



Haus & Grund  
Kooperationspartner:



Der Deutsche Holz- und Bautenschutzverband e.V. ist der Fachverband für die im Holz- und Bautenschutz arbeitenden Berufsgruppen. Als Zusammenschluss von zurzeit 123 von IHK oder Handwerkskammern vereidigten oder DHBV-geprüften Bau-schaden-Sachverständigen bietet er die richtigen Ansprechpartner für Ihre Bauschäden.

Vor Schimmel, Rissen, Insektenbefall, Ausblühungen oder Schäden durch Feuchtigkeit bleibt kaum ein Gebäude auf Dauer gefeit. Der Laie erkennt das Problem, wenn es sich deutlich an der Oberfläche abzeichnet. Ob sich dahinter möglicherweise ein größerer Schaden verbirgt, weiß der Sachverständige. Er kann zwischen leichten und schweren Mängeln unterscheiden, nennt Schadensursachen sowie geeignete Gegenmaßnahmen und Kosten. Sein qualifizierter Schadensbericht ist die beste Grundlage, wenn Baufirmen oder Handwerker mit der Sanierung beauftragt werden sollen.

## Die Leistung

**Bei unmittelbar erkennbaren Mängeln (ohne weitere Eingriffe in die Bausubstanz)** erfasst der Sachverständige die Schäden in einem Bericht/Formblatt und leistet vor Ort Beratung hinsichtlich der zur Beseitigung von Schaden und Ursache notwendigen Schritte.

**Bei nicht unmittelbar erkennbaren Mängeln (wenn bauliche Eingriffe erforderlich sind)** werden die Verdachtsbereiche auf einem Formblatt erfasst. Darüber hinaus erstellt der Sachverständige ein Konzept für den weiteren Untersuchungsbedarf zur Schadensdiagnose und den dafür erforderlichen Kostenrahmen.

## Der Vorteil

Haus & Grund-Mitglieder erhalten die genannten Leistungen zum Vorzugspreis von 174 Euro inkl. MwSt. Darin enthalten ist die An- und Abfahrt des DHBV-Sachverständigen zum Objekt.

Haus & Grund-Mitglieder erhalten den Zugriff auf dieses Sachverständigenetzwerk exklusiv.



**Haus & Grund**<sup>®</sup> HausRat  
*Technik und Energie*

# Auftragsformular Bauschadenermittlung

(Bitte füllen Sie das Formular in Blockbuchstaben aus)

## Auftraggeber / Haus & Grund-Mitglied

Name, Vorname:

Straße:

PLZ:  Ort:

E-Mail:

Telefon:  /  Mitglieds-Nr.:

Haus & Grund-Verein:

## Objekt, das zur Bauschadenermittlung angemeldet wird

Straße:

PLZ:  Ort:

Objektart: EFH  ZFH  MFH  ETW

## Beschreibung des Schadenfalls zur Auswahl eines geeigneten Spezialisten

<i>Holzschaden</i> <input type="checkbox"/>	<i>Mauerwerksschaden</i> <input type="checkbox"/>
Feuchtigkeit <input type="checkbox"/> Insektenbefall <input type="checkbox"/>	Feuchtigkeit <input type="checkbox"/> Risse <input type="checkbox"/>
Sonstiges (bitte kurz beschreiben) <input type="checkbox"/>	Schimmelpilz <input type="checkbox"/> Sonstiges: <input type="checkbox"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>

- Ich bin Haus & Grund-Mitglied und will den Mitgliedervorteil nutzen.  
Ich benötige eine Bauschadenermittlung für o.a. Objekt.

Der betreffende Vertrag kommt ausschließlich zwischen Ihnen und dem Leistungspartner zustande. Haus & Grund trifft keine eigene Leistungspflicht oder Haftung bezüglich der oben genannten Leistung. Es gelten die Allgemeinen Geschäftsbedingungen des Leistungspartners. Die Vergünstigung erhalten Sie als Mitglied im Haus & Grund-Verein.

Datum  Unterschrift

- Ich bin noch nicht Mitglied bei Haus & Grund. Schicken Sie mir bitte weitere Informationen über die Eigentümerschutz-Gemeinschaft zu.

Bitte senden Sie den ausgefüllten Antrag per Post oder Fax an:



**Haus & Grund**<sup>®</sup>  
Eigentümerschutz-Gemeinschaft